

Opstalverzekering

Informatiedocument over het verzekeringsproduct

Onderneming: Gouda & Bredius B.V., gevolmachtigde, vergunning: 12043963

Product: Recreatievilla pakketpolis - uitgebreide verzekering gebouwen



GOUDA & BREDIUS

Deze verzekeringskaart geeft alleen een samenvatting van de verzekering. In de [polisvoorwaarden](#) staat uitgebreid waarvoor iemand wel of niet verzekerd is.

Welk soort verzekering is dit?

Deze uitgebreide gebouwen verzekering vergoedt schade aan uw tweede woning of vakantiewoning in Nederland. Het gaat daarbij met name om de in de polisvoorwaarden vermelde risico's, zoals bijvoorbeeld schade door brand, ontploffing, blikseminslag, aanrijding, aanvaring, luchtvaartuigen, inbraak, storm, neerslag, water en glasbreuk.



Wat is verzekerd?

- ✓ Wij verzekeren schade aan uw tweede woning of vakantiewoning en alles wat daarmee verbonden is, zoals terrasafscheidingsen en zonweringen.
- ✓ **Verzekerd bedrag**
Uw opstal is verzekerd tot het op de polis vermelde verzekerde bedrag. Dit bedrag is gebaseerd op de herbouwwaarde van uw tweede-/vakantiewoning.
- ✓ **Contra-expertise na schade**
Wilt u zelf ook een expert inschakelen, dan kan dat. Naast de vergoeding voor uw schade krijgt u dan ook de kosten vergoed voor het inschakelen van uw eigen expert. Neem vooraf contact met ons op over de hoogte van deze vergoeding.
- ✓ **Glas**
Schade aan glas is standaard meeverzekerd.
- ✓ **Verhuur**
Verhuur van uw vakantievilla kan worden meeverzekerd.



Wat is niet verzekerd?

- ✗ Schade zoals door constructiefouten, onvoldoende onderhoud, neerslag via openstaande ramen/deuren en geleidelijke inwerkingen is niet verzekerd. Wij keren ook niet uit bij opzettelijk toegebrachte schade of frauduleus handelen.



Zijn er dekkingsbeperkingen?

- ! **Eigen risico**
Ten aanzien van schade door ruitbreuk, derving van gebruik of vanwege slecht weer is geen eigen risico van toepassing. Voor alle andere schade is een eigen risico van €65,- van kracht.
- ! **Extra informatie**
Er geldt één keer eigen risico bij de combinatieschade inboedel en opstal.
- ! **Aan-/verbouw**
Tijdens de periode van aan-/verbouw is de dekking beperkt tot brand, ontploffing, blikseminslag, luchtvaartuigen en storm. De dekkingsbeperkingen zijn alleen van toepassing voor zover er een verband bestaat met de werkzaamheden.
- ! **Vandalisme**
Schade door vandalisme aan uw vakantiewoning is standaard meeverzekerd.



Waar ben ik gedekt?

Deze verzekering dekt schade aan uw opstal van uw tweede-/vakantiewoning in Nederland.



Wat zijn mijn verplichtingen?

Als u de verzekering aanvraagt, moet u onze vragen eerlijk beantwoorden. U moet zoveel mogelijk doen om schade te voorkomen en te beperken. Meld schade zo snel mogelijk en geef veranderingen in uw situatie zo snel mogelijk aan ons door.



Wanneer en hoe betaal ik?

U betaalt het bedrag dat vermeld staat in het betalingsbericht. De premie wordt per jaar betaald. Indien u voor automatische incasso kiest, kan de premie ook per halfjaar, kwartaal of maand worden betaald.



Wanneer begint en eindigt de dekking?

De verzekering begint op de ingangsdatum die op de polis vermeld staat en wordt stilzwijgend elke 12 maanden verlengd. Indien u de premie niet op tijd betaalt, kunnen wij de verzekering stopzetten.



Hoe zeg ik mijn contract op?

U kunt de verzekering dagelijks opzeggen. De verzekering stopt dan een maand later. Dit kan schriftelijk of via de mail bij de tussenpersoon of rechtstreeks bij ons.

Versie 1, 29-01-2019

© Verbond van Verzekeraars, www.vanatotzekerheid.nl